



Rakentamistapaohje 03

katokset ja niiden lasitus

ALUE: koko kunta

B LUPAJÄRJESTELMÄ

7 § Rakentaminen

Uudisrakentaminen

Yhden alle 50 m² katoksen rakentaminen olemassa olevaan rakennukseen on vapautettu lupamenettelystä, kun katoksen ja rakennuksen väliin ei ole tarvetta palo-osastoinnille.

Palo-osastoinnin vaativa ja useampi katos kuin yksi olemassa olevaan rakennukseen tulee luvittaa.

Samaa palo-osastoa palvelevan katoksen lasitus on vapautettu luvituksesta, kun katoksesta on lasituksen jälkeen 30 % julkisivusta avointa/ kokonaan yhtäaikaisesti avautuvaa.

Ohje:

Palo-osastoinnin vaatii yleensä/ esimerkiksi:

- autokatos asuinrakennukseen tai talousrakennukseen
- tulisijallinen grillikatos asuinrakennukseen
- asuinrakennuksen terassin lasitus autokatoksen suuntaan
- rivitalon terassin kattaminen tai lasittaminen (paloräystäät ja niiden toteutus)
- kerrostalon parvekkeiden lasitus/ kaiteiden uusinta.